
Hei Muuttaja!

Kodin vaihtaminen on suuri muutos elämässä. Toivomme, että se sujuu Sinulta helposti ja siksi teimme muistilistan muuttoon avuksi.

Asunnon tyhjentäminen ja varusteet

Tyhjennä asunto sekä kaikki siihen kuuluvat tilat omista tavaroistasi ja jätä ne siistiin kuntoon. Muista tyhjentää myös varastokoppisi, parveke sekä poistaa yhteisistä tiloista tavarasi, kuten polkupyöräsi. Ota mukaasi myös omat valaisimet, rullaverhot, matot, amppelit ja muut irtaimet tavarat.

Tarkasta, että asuntoon kuuluvat varusteet jäävät paikoilleen:

- valaisinpistorasiat ja palovaroittimet
- kylpyhuoneen, wc:n ja keittiön kiinteät valaisimet sekä ikkuna-avain
- pyykinpesukoneen tulppaukset sekä pyykinpesukoneen imusuoja
- sälekaihtimet, turvalukot ja muut kiinteät asennukset.

Mikäli olet vuokrannut autotallin tai autokatospaikan, tyhjennä ja siivoa myös se.

Jätteet

Kiinteistön jäteastioihin saa laittaa vain normaalia talousjätettä.

Huolehdi huonekalujen, suurten tavaroiden ja ongelmajätteiden asianmukaisesta kierrätyksestä. Lisätietoa saat esimerkiksi Tramel Oy tai Pirkanmaan Jätehuolto Oy Koukkujärven jätekeskuksesta.

Muuta muistettavaa

Irtisanomisen yhteydessä olemme saaneet tiedon muutostasi. Tee muuttoilmoitus Digi- ja väestötietovirastolle sekä Postille osoitteessa <https://dvv.fi/muutto>

Irtisano nykyisen asunnon sähkö- ja laajakaistasopimus sekä mahdollinen sähköauton lataussopimus päättymään muuttopäivään.

Asunnon avaimet

Muuttopäivä on vuokrasopimuksen päättymispäivä. Palauta kaikki asunnon, mahdollisen autopaikan, autotallin ja turvalukon avaimet

Nokian Vuokratodien toimistoon vuokrasopimuksen
päättymispäivänä.

Mikäli vuokrasopimus päättyy viikonloppuna tai arkipyhänä, on
avaimet palautettava viimeistään seuraavana arkipäivänä kello 8.00
mennessä.

Vakuuden palauttaminen

Vakuus palautetaan neljän viikon kuluessa vuokrasopimuksen
päättymisestä. Vakuuden palauttamisen edellytyksenä on, että kaikki
maksuvelvoitteet on hoidettu, avaimet on palautettu ja huoneisto on
luovutettu asianmukaisessa kunnossa siivottuna ja tyhjennettynä.

Mahdolliset huoneiston kuntoon liittyvät korjauskustannukset,
puuttuvat avaimet tai ylimääräisestä siivouksesta aiheutuneet kulut
vähennetään vakuudesta tai laskutetaan erikseen.

Mikäli sinulle tulee kysyttävää tai ongelmia muuttoon liittyen, otathan
yhteyttä!

Tsemppiä muuttoon ja onnea tulevaan kotiin toivottaa!

NOKIAN VUOKRAKODIT OY

SIIVOUKSEN TARKASTUSLISTA JA OHJEET

Tee uusi asukas iloiseksi ja jätä asunto siistiin kuntoon! **Hyvin hoidettu loppusiivous on poismuuttavan asukkaan velvollisuus.** Huonosti hoidetusta loppusiivouksesta aiheutuneet kustannukset voidaan vähentää vuokravakuudestasi tai laskuttaa sinulta erikseen.

Huolelliseen loppusiivoukseen kuuluvat seuraavat tehtävät:

- ☐ imuroi ja pyyhi nihkeällä lattiapinnat sekä poista tahrat
- ☐ pyyhi ja poista tahrat kaikilta pinnoilta, päällisiltä sekä kalusteiden, kuten kaappien rungoista, hyllyltä, laatikostoista ja ovista
- ☐ pyyhi ja poista tahrat myös listoista, ovista, ovien kahvoista, seinistä, pistorasioista sekä katkaisimista
- ☐ pese ilmanvaihtoventtiilit ulkopuolelta, älä pyöritä venttiililautasia tai muuta niiden säätöjä
- ☐ pese ikkunalasit sekä puitteet, jos keli sallii, pese myös ikkunoiden väli ja ulkopuoli.
- ☐ mikäli asunnossa on lasitettu parveke, puhdista parvekelasien sisä- ja ulkopinnat kielten niin salliessa. Puhdista myös lasien kiskot roskista ja liasta.
- ☐ mikäli asunnossa on terassi, varmista että terassi jää siistiin kuntoon. Poista roskat ja muu irtolika sekä lakaise terassin pinta puhtaaksi. Pyyhi tarvittaessa kaiteet.

Keittiötä siivotessa kiinnitä erityisesti huomiota seuraaviin seikkoihin:

- ☐ puhdista liesi, katkaisimet, uuni, pellit ja lasi.
- ☐ siirrä vielä liesi pois ja pese lieden sivut sekä syvennys.
- ☐ irrota ja puhdista liesikuvun rasvasuodatin.
- ☐ sulata pakastin ja **ole itse paikalla varmistamassa, etteivät sulamisvedet valu lattialle.**
- ☐ puhdista jääkaappi ja pakastin huolellisesti, irrota ritilät sekä hyllyt ja pese ne erillään – laita ne takaisin paikoilleen. Vedä jääkaappi pois paikaltaan ja puhdista myös laitteen sivut, tausta sekä jääkaapin syvennys.
- ☐ irrota jääkaapin pistotulppa kaapin päältä ja jätä jääkaapin ovet auki.
- ☐ puhdista astianpesukone alla olevien ohjeiden mukaan.
- ☐ sulje astianpesukoneen hana.

Pesu- ja wc tiloista siivoa myös nämä:

- ☐ pese pesuhuonetilat, lattiat, seinät ja muut pinnat huolellisesti.
- ☐ pese sauna ja lauteet.
- ☐ pese pesualtaat, WC-istuimet sekä pesuhanat liasta ja kalkista.
- ☐ jätä pesukoneen takaiskuventtiili ja tulppaukset paikalleen.

- pyyhi peili- ja lasipinnat, kuten esimerkiksi saunan ovi.
- puhdistaa lattiakaivot ja pesualtaiden siivilät.

Astianpesukoneen puhdistus muuton yhteydessä

Asunnon poismuuton yhteydessä astianpesukone tulee puhdistaa huolellisesti osana loppusiivousta.

Puhdistuksessa tulee huomioida vähintään seuraavat toimenpiteet:

- Astianpesukone tyhjennetään kokonaan.
- Pohjasihti ja suodattimet irrotetaan ja puhdistetaan huolellisesti kaikesta ruoantähteestä, rasvasta ja muusta liasta.
- Koneen sisäpinnat, luukku, tiivisteet sekä pesuainelokero puhdistetaan.
- Mahdolliset rasva-, kalkki- ja muut kertymät poistetaan. Tarvittaessa koneelle suoritetaan puhdistuspesu tarkoitukseen soveltuvalla puhdistusaineella valmistajan ohjeita noudattaen.
- Puhdistuksen jälkeen astianpesukoneen tulee olla siisti, hajuton ja käyttövalmis.
- Jätä astianpesukoneen luukku hieman raolleen puhdistuksen jälkeen, jotta kone kuivuu ja ilma pääsee kiertämään.
- Muista sulkea astianpesukoneen tulovesihana.

Lopuksi vielä sulje kaikki ikkunat sekä ovet huolella ja palauta avaimet toimistollemme. Kiitos, kun huomioit ohjeet ja jätit asunnon siistiksi seuraavalle!