

## ASUKASLASKUTUSHINNASTO

Jos asunnon kunnossa on huomautettavaa ja Nokian Vuokratodit Oy joutuu teettämään puolestasi siivouksen tai korjauksia, laskutamme niistä oheisen asukaslaskutushinnaston mukaan. Normaalista kulumisesta ei laskuteta.

SIIVOUS		EUROA	
1h+k	tyhjä huoneisto	290	
2h+k	tyhjä huoneisto	310	
3h+k	tyhjä huoneisto	350	
4h+k	tyhjä huoneisto	370	
Lattian pesu		80	
Keittiö/keittokomero	sis. jääkaappi ja liesi	150	
Lieden/uunin pesu		50	
Jääkaapin pesu tai sulatus		50	
Liesituulettimen rasvasuodatin		50	
Kylpyhuone/WC puhdistus	sama hinta saunan pesulla	100	
Ikkunoiden pesu	yksiö	60	
	kaksio	75	
	kolmio	90	
	neliö	105	
Asunnon tyhjennys		50	tunti
lisäksi jätemaksu		50	m3
Ulkovaraston/irtaimistovaraston tyhjennys		50	tunti

Siivouksen kustannukset voidaan tarvittaessa laskuttaa toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

## AVAIMET, ULKO-OVI

Lukon sarjoitus	Classic	210	
	Profile	210	
	Exec	300	
	Sento	380	
	IloQ lukon koodaus	80	
	IloQ avainpohja	30	
	Lisäavaimet	25	kpl
Lisäavain iloQ	37		
Yhteistilojen avain	25		
Autopaikan avain	25	kpl	
Postiluukun korjaus	85		
Ovikellon uusiminen	50		

## LVIS-KALUSTEET

WC:n lavuaari		250
WC:n peili		70
WC:n peilin hylly		50
WC:n peilikaapin uusinta		400
WC-istuimen/viemärin avaus	asukas aiheuttanut	100
WC-istuin		500
WC-vesisäiliö		220
WC-kansi/istuinsuoja		60
Valokatkaisinrasia		70
Kattopistorasian kansi/pistorasia		70
Valaisimen kuvun uusinta	WC, kp, k, kk, vh	50
Jääpakkastinkaapin laatikko		90
Jääkaapin ovihylly		40
Jääkaapin lasilevy		50
Jääkaapin ovenkahva		30
Patteritermostaatti		70
Pesukoneen takaiskuventtiili/imusuoja		30

## KORJAUKSET

Välioven uusiminen	ei karmia	150	
Välioven uusiminen karmeineen		220	
Laminaatin uusinta			laskun mukaan
Muovimaton uusinta			laskun mukaan

Tupakoidun asunnon korjaaminen (mm. tervanpoisto, kiintokalusteiden uusiminen, puupaneloinnin uusiminen, lauteiden uusiminen ja maalaustyöt) veloitetaan todellisten, toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

## MAALAUS/TAPETOINTI

Huoneen seinän maalaus		100	
Huoneen seinien maalaus		250	
Oven karmien maalaus		60	
Huoneen seinien tapetointi	mh, oh (ei ikkunaseinää)	300	

## MUUTA

Palovaroitin		25	
Uunipelti		80	
Sähköasentajan työ		80	tunti
Huoltohenkilön työ		50	tunti
Uusi jääkaappipakastin		450	
Uusi liesi		340	
Vesimittarin tarkastuskäynti		100	

Mikäli hintaa ei löydy tästä hinnastosta, laskutetaan se toteutuneiden kustannusten mukaisesti.