

# KOTIVAKUUTUS

Vakuutusta koskevat tiedot sisältävä asiakirja



LähiTapiola Pirkanmaa Keskinäinen Vakuutusyhtiö  
Suomi

*Laaja kotivakuutus*

Täydelliset sopimusta koskevat tiedot ovat tuote-esitteessä (Kotivakuutus Nokian Vuokrakodit Oy:n asukkaille), vakuutusehdoissa (Kotitalouden vakuutusehdot) ja vakuutus kirjassa.

## Minkä tyyppinen vakuutus on kyseessä?

Kotivakuutuksella vakuutetaan kodin irtaimisto siinä osoitteessa, johon vakuutus on otettu ja johon Nokian Vuokrakodit Oy ja vuokralainen ovat solmineet vuokrasopimuksen. Kotivakuutus sisältää myös vastuuvakuutuksen. Vakuutus on voimassa vuokrasopimussuhteen voimassaoloajan.



Mitä vakuutus kattaa?

### Irtaimiston vakuutus

- ✓ huonekalut, vaatteet, taloustavarat, urheiluvälineet, kodinkoneet ja laitteet
- ✓ vakuutetun arvo-omaisuus ja kokoelmat 3 000 euroon saakka
- ✓ yksittäiset esineet enintään 15 000 euroon saakka
- ✓ rahat ja arvopaperit 500 euroon saakka
- ✓ asuinhuoneiston kiinteät sisustukset 30 000 euroon saakka
- ✓ soutuvene ja sen enintään 10 hevosvoiman perämoottori, soutujolla, kanootti, kajakkii ja purjelautaa enintään 5 000 euroon saakka
- ✓ muut sähköiset liikkumisvälineet (max 25 km/h) enintään 2 000 euroon saakka
- ✓ ansiotyövälineet sekä henkilökohtaiset apu- ja hoitovälineet enintään 5 000 euroon saakka
- ✓ omaan käyttöön vuokrattu tai lainattu omaisuus enintään 5 000 euroon saakka
- ✓ autosta, perävaunusta tai veneestä varastettua omaisuutta korvataan 2 000 euroon saakka
- ✓ vakuutuspaikan ulkopuolella oleva tai matkalla mukana oleva omaisuus Suomessa 3 000 euroon saakka

Laaja Kotivakuutus korvaa palo- ja myrskyvahingot, murrot, ryöstöt ja ilkivallan sekä ökilliset ja ennalta arvaamattomat vahingot, kuten rikkoutumiset.

Vastuuvakuutus kattaa mm. lapsen ja koiran aiheuttamia vahinkoja sekä itse huolimattomuudesta aiheutettuja vahinkoja.



Mitä vakuutus ei kata?

### Irtaimiston vakuutuksessa esimerkiksi

- ✗ eläimet
- ✗ toiselle lainattu tai vuokrattu omaisuus
- ✗ ansiotyövälineet, jotka ovat yhdistyksen, yhtiön tai yhteisön käytössä tai omistuksessa
- ✗ tietovälineiden tiedostot ja ohjelmat
- ✗ muut moottoriajoneuvot ja vesikulkuneuvot kuin vakuutuksen kohteissa mainitut

Vastuuvakuutus ei kata esimerkiksi vahinkoa, josta vakuutettu ei ole lain mukaan korvausvastuussa tai joka on aiheutettu tahallisesti tai itselle.



Onko vakuutusturvalle mitään rajoitteita?

- ! omaisuuden katoaminen, unohtaminen tai niiden seurauksena aiheutuneet vahingot
- ! varkausvahinko, kun tapahtumapaikkaa tai -aikaa ei voida määritellä
- ! lukitsemattoman polkupyörän, veneen tai perämoottorin varkausvahingot
- ! urheilu- ja harrastusvälineiden rikkoutuminen, kun niitä käytetään siihen, mihin ne on tarkoitettu
- ! lemmikki- tai kotieläinten aiheuttamat vahingot
- ! hyönteisten, mikrobien, tuhoeläinten, lintujen, lepäkoiden, jämseläinten ja jyrsijöiden aiheuttamat vahingot
- ! vähitellen, esimerkiksi kulumisesta tai ruostumisesta aiheutuvat vahingot
- ! suunnittelu-, asennus-, käyttö-, perustamis- tai rakennusvirheestä aiheutuneet vahingot
- ! pakkasesta, kuumuudesta, kuivuudesta, sateesta, jään tai lumen painosta taikka tulvimisesta aiheutuvat vahingot
- ! takuun piiriin kuuluvat vahingot
- ! tahallisesti aiheutetut vahingot



### Missä vakuutus on voimassa?

#### Koti-irtaimiston vakuutus

- ✓ Vakuutus on voimassa Suomessa.
- ✓ Vakuutus on voimassa kodissa ja rajoitetusti asuinhuoneistoon kuuluvissa yhteisissä säilytystiloissa.
- ✓ Vakuutus on voimassa Suomessa enintään vuoden ajan siitä hetkestä, kun omaisuutta on tilapäisesti viety pois asunnosta esimerkiksi matkan vuoksi.

Vastuuvakuutus on voimassa Suomessa.



### Mitkä ovat veloitteeni?

- Noudata suojeluohjeita vahinkojen välttämiseksi.
- Vahingon satuttua tai välittömästi uhatessa huolehdi vahingon torjumisesta tai rajoittamisesta.
- Korvausvaatimuksen esittämisen yhteydessä osallistu vahingon ja sen suuruuden selvittämiseen.
- Huolehdi, että vakuutusurvasi jatkuu katkeamattomana, jos kodin vakuutukseen tulee muutoksia tai vakuutusyhtiösi vaihtuu.



### Kuinka ja milloin suoritan maksun?

Vakuutus sisältyy vakuutetun Nokian Vuokrakodit Oy:n kanssa tekemäänsä vuokrasopimukseen. Erillistä veloitusta vakuutusmaksusta ei peritä vakuutetulta.



### Milloin vakuutus alkaa ja päättyy?

Vakuutus alkaa, kun vakuutetun vuokrasopimussuhde alkaa Nokian Vuokrakodit Oy:n kanssa.

Vakuutus päättyy, kun vakuutetun vuokrasopimussuhde vakuutetussa asuinhuoneistossa päättyy Nokian Vuokrakodit Oy:n kanssa. Myös Nokian Vuokrakodit Oy tai vakuutusyhtiö voivat päättää vakuutuksen.



### Miten irtisanon sopimuksen?

Vakuutussopimusta ei tarvitse irtisanoa, koska se sisältyy vakuutetun ja Nokian Vuokrakodit Oy:n väliseen vuokrasopimukseen.